

# ZÁVÄZNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka - zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

## čl. I

### Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Región Vysoké Tatry, n.o.**  
sídlo: Starý Smokovec č. 1, 062 01 Starý Smokovec  
Zastúpený: Michal Sýkora – predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský – podpredseda predstavenstva  
IČO: 42234077  
DIČ: 202 3468 403  
Číslo účtu: IBAN: SK54 8320 0000 013 0000 1210  
Poverená na rokovanie: Ing. Veronika Littvová, PhD., M.A - výkonná riaditeľka  
Email: riaditel@regiontatry.sk  
Tel.: 0911 092 137  
(ďalej iba "objednávateľ")

### a

- 1.2 Zhotoviteľ: **OTV, s.r.o.**  
1.2 Sídlo zhotoviteľa: Hlavná 188/67, 059 38 Štrba  
1.2 Zastúpený: Ing. Dagmar Vincová, konateľ  
IČO: 36454133  
DIČ: 2021406497  
Číslo účtu: IBAN: SK 96 0900 0000 0050 3137 3822  
  
Poverený na rokovanie: Ing. Dagmar Vincová, konateľ  
Tel./mobil: 052/7878833  
E-mail: [vincova@strba.sk](mailto:vincova@strba.sk)  
(ďalej iba "zhotoviteľ")

## čl. II.

### Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluva sa uzatvára na základe oznámenia o výsledku verejného obstarávania v zmysle § 56 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zákazky použil postup verejného obstarávania – verejnú súťaž podľa §66 zák. č. 343/2015 Z. z. s názvom „**Údržba miestnych komunikácií, chodníkov a verejných priestranstiev na Štrbskom Plese**“.

## čl. III.

### Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom Zmluvy je vykonávanie prác na údržbe miestnych komunikácií na území Obce Štrba – časť Štrbské Pleso (ďalej len „údržba komunikácií“) a to v súlade s ocenením prác, čo tvorí prílohu č. 1 k tejto Zmluve.  
3.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať včas a riadne ukončené dielo a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v čl. IV. tejto Zmluvy, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým podmienkam.  
3.3 Údržba miestnych komunikácií v zmysle prílohy č. 1 k tejto Zmluve spočíva v :  
a) letnej údržby komunikácií vrátane priepustov, chodníkov, spevnených verejných priestranstiev a dopravných zariadení,  
b) zimnej údržby komunikácií, chodníkov, spevnených verejných priestranstiev a dopravných zariadení.

## čl. IV.

### Cena a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu, záväznú a platnú počas doby trvania zmluvy.  
4.2 Celková cena v zmysle predmetu zmluvy je vo výške 29 976 vrátane DPH, slovom: dvadsaťdeväťtisícdeväťstosedemdesiatšesť EUR.

- 4.3 Pri určení ceny sa vychádza z údajov zo súťažných podkladov vydaných verejným obstarávateľom. Cena je stanovená za celú poskytovanú údržbu miestnych komunikácií a dobu poskytovania, t.j. sumár všetkých položiek súvisiacich s poskytovanou údržbou a vychádza z oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 4.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky spojené s realizáciou potrebných prác vyžadovaných na riadne splnenie predmetu zmluvy.
- 4.5 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok.
- 4.6 Zhotoviteľ má právo vystaviť faktúru až po písomnom odsúhlasení skutočne vykonaných, v položkách rozpisovaných prác povereným zamestnancom objednávateľa.
- 4.7 Práce sa budú uhrádzať podľa predloženej faktúry (podľa skutočne vykonaných prác písomne odsúhlasených zodpovedným zamestnancom objednávateľa), ktorú zhotoviteľ doručí do 30. 11. 2018 so splatnosťou do 14 dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 4.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 4.9 Zmluvné strany sa dohodli, že dodatkom k tejto zmluve je možné upraviť rozsah vykonávaných prác uvedených v Prílohe č.1 - vo výkaze výmer s možnosťou úpravy jednotkovej ceny tých prác, ktorých sa úprava rozsahu týka s dodržaním podmienky, že nebude prekročená celková cena s DPH podľa čl. IV tejto Zmluvy.

#### **čl. V.**

##### **Termíny plnenia**

- 5.1 Začiatok plnenia: Deň nasledujúcim po dni nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 5.2 Trvanie zmluvy: 1. 1. 2018 – 31. 12. 2018

#### **čl. VI.**

##### **Zmluvné pokuty**

- 6.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody preukázateľne spôsobené zamestnancami a mechanizmami zhotoviteľa pri vykonávaní údržby miestnych komunikácií. S odstraňovaním takto vzniknutej škody je zhotoviteľ povinný začať v čo najkratšom čase po oznámení vzniku škody objednávateľovi (písomne, telefonicky na dispečing zhotoviteľa, elektronickou poštou, zápisom v denníku prác), najneskôr však do 24 hodín od písomného oznámenia. Lehota na celkové odstránenie takto vzniknutej škody bude stanovená individuálne, podľa povahy vzniknutej škody a bude dohodnutá písomne zápisom v denníku prác obojstranne potvrdeným poverenými zodpovednými osobami zhotoviteľa a objednávateľa.
- 6.2 Za každé nedodržanie zmluvných ustanovení, nedodržanie termínu nástupu na vykonanie údržby a termínu jej vykonania, metodiky prác, nástupu na odstránenie a termínu na odstránenie škody preukázateľne spôsobenej pracovníkmi a mechanizmami zhotoviteľa pri vykonávaní údržby miestnych komunikácií alebo zvolením nesprávneho technologického postupu, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z fakturovanej ceny do 14 dní od jej uplatnenia.
- 6.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty nezavahuje zmluvné strany zodpovednosti za spôsobenú škodu a nároku na náhradu škody.
- 6.4 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať úroky z omeškania vo výške 0,03% z nezaplatenej čiastky za každý i začatý kalendárny deň omeškania.

#### **čl. VII.**

##### **Podmienky plnenia**

- 7.1 Prílohou č. 2. k tejto Zmluve sú podklady o dotknutých miestnych komunikáciách, ktoré sú predmetom tejto zmluvy.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať činnosti s odbornou starostlivosťou a v zodpovedajúcej kvalite.

- 7.3 Cena podľa čl. IV. a ceny uvedené v prílohe č. 1 Zmluvy sú cenami maximálnymi.
- 7.4 Zhotoviteľ musí byť k dispozícii objednávateľovi 5 dní v týždni a v prípade potreby aj v dňoch pracovného pokoja a sviatkov.
- 7.5 Objem a druh prác bude objednávateľom pravidelne odsúhlasovaný objednávateľom.
- 7.6 Zodpovednou osobou objednávateľa za údržbu miestnych komunikácií a poverenou na uskutočňovanie kontroly je Ing. Zuzana Valečková.
- 7.7 Zodpovednou osobou zhotoviteľa za plnenie predmetu zmluvy o dielo je Ing. Dagmar Vincová.
- 7.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť za účelom riadneho plnenia predmetu zmluvy strojové a technické vybavenie minimálne v rozsahu podľa svojej ponuky.

## **čl. VIII.**

### **Ostatné dojednania**

- 8.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že v plnom rozsahu sa oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 8.2 Zhotoviteľ diela je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho odovzdania do preberania, ktoré sa uskutoční zápisom v denníku prác.
- 8.3 Zhotoviteľ diela na písomnú výzvu objednávateľa, najneskôr do 3 pracovných dní, posúdi oprávnenosť reklamácie a odstráni oprávnené nárokovanie chyby, ktoré spadajú do predmetného plnenia tejto zmluvy v dohodnutom termíne.
- 8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené dodržaním nevhodných písomných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ v prípade, ak objednávateľ na nevhodnosť týchto pokynov písomne upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 8.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, Všeobecne záväzné nariadenia obec Štrba, technické normy a podmienky tejto Zmluvy a súťažných podkladov. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, touto Zmluvou vrátane jej príloh, zápismi v denníku prác.
- 8.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu diela, a že bude všetky práce vykonávať s odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať zamestnancami so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
- 8.7 Objávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.

## **čl. IX.**

### **Skončenie zmluvných vzťahov**

- 9.1 Zmluvné vzťahy založené touto zmluvou končia uplynutím dohodnutej doby termínu plnenia Zmluvy, s výnimkou nároku na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
- 9.2 V prípade neplnenia dohodnutých prác údržby (aj jednotlivu) v požadovanom termíne a kvalite môže objednávateľ okamžite odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je objednávateľ povinný doručiť na jemu poslednú známu adresu zhotoviteľa. Odstúpenie od Zmluvy sa považuje za doručené aj dňom vrátenia poštovej zásielky ako nedoručiteľnej, t.j. je platné aj v prípade, že sa o jeho doručení zhotoviteľ nedozvedel.

## **čl. X.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.
- 10.2 Zmluvné strany budú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy predovšetkým dohodou. Ak sa na riešenie sporu nedohodnú, bude spor predložený na rozhodnutie súdu na to príslušnému.
- 10.3 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.

- 10.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy..
- 10.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ aj zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
- príloha č. 1 (nacenenie prác)
  - príloha č. 2 (prehľad miestnych komunikácií na Štrbskom Plese)
- 10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 10.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a že táto tak, ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne, vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Starom Smokovci, 30.12.2017

V Štrbe dňa 3. 1. 2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

---

**Michal S ý k o r a**  
predseda predstavenstva

---

**Ing. Dagmar V i n c o v á**  
konateľ spoločnosti

---

**Ing. Richard P i c h o n s k ý**  
podpredseda predstavenstva