

21.5.2021

# Zmluva o poskytnutí služby

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

## Článok 1

### Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Názov: Región Vysoké Tatry  
Sídlo: Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry  
IČO: 42234077  
Štatutárny orgán: Ing. Ján Mokoš, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva  
Bankové spojenie: J&T Banka, Starý Smokovec  
IBAN: SK:54 8320 0000 0013 0000 1210  
DIČ: 2023468403  
IČ DPH: neplatca DPH

Osoba poverená komunikovať s dodávateľom počas plnenia zmluvy a prevziať predmet zmluvy:  
Lucia Blašková, výkonný riaditeľ, riaditeľ@regiontaty.sk

ďalej v texte len ako "objednávateľ" a

#### Dodávateľ:

Obchodné meno: Ing. arch. Tomáš Sobota – TS design  
Sídlo: Komenského 479/11, 97401 Banská Bystrica  
IČO: 35 261 811  
Štatutárny orgán: konateľ  
Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s., pobočka Banská Bystrica  
IBAN: SK66 1100 0000 0026 2709 9592  
DIČ: 103 688 1736  
IČ DPH: neplatca DPH

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel Sro, vložka 14092/S.

Osoba poverená komunikovať s objednávateľom počas plnenia zmluvy a odovzdať predmet zmluvy: Ing. arch. Tomáš Sobota,

ďalej v texte len "dodávateľ"

a spolu s objednávateľom aj ako "zmluvné strany" uzatvárajú túto zmluvu o poskytnutí služby.



## Článok 2

### Predmet a účel zmluvy

**2.1** Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa poskytnúť objednávateľovi s riadnou odbornou starostlivosťou autorizovaného architekta služby a výkony spojené s organizáciou a procesnými úkonmi architektonickej súťaže návrhov "**Rekonštrukcia kina na Dom Kultúry v Tatranskej Lomnici**", ktorej výsledok povedie k uzatvoreniu zmluvy s víťaznou architektonickou firmou alebo kanceláriou, za účelom zhotovenia projektovej dokumentácie - ďalej v texte aj ako "súťaž", resp. "predmet zmluvy".

**2.2** Poskytnutá služba bude viesť k podpisu zmluvy s firmou, ktorá zhotoví projektovú dokumentáciu pre územné konanie, stavebné povolenie a realizáciu stavby na parcelách p.č. 292, 293/2, a budovách súp. č. 14065 vo vlastníctve Mesta Vysoké Tatry v katastrálnom území. Služba bude rozdelená na jednotlivé časti (ktorých výkony sa v čase môžu prelínať - tzn. nemusia nasledovať bezprostredne po sebe v uvedenom poradí):

#### časť A.: príprava súťaže návrhov

- Obhliadka, vstupné konzultácie, vycestovanie, zber informácií o území, hrubý návrh termínov a odporúčania pre potrebné podklady, zostavenie súťažnej poroty, príprava súťažných podmienok.
- Predpokladaný rozsah prác - 36 hod.

#### časť B.: Overovacia štúdia

- Príprava overovacej štúdie, ktorá bude súčasťou súťažného zadania, alebo podkladom. Stanovenie lokálneho programu a predpokladanej hodnoty zákazky. Základným podkladom pre spracovanie overovacej štúdie je pôvodná projektová dokumentácia, alebo zamerania skutkového stavu stavby a jej okolia.
- Predpokladaný rozsah prác - 50 hod.

#### časť C.: Priebeh súťaže

- Úvodné zasadnutie poroty, zápisnica, podklady pre overenie súťaže zo strany SKA, hodnotiace zasadnutie poroty, Záverečný protokol súťaže.
- Predpokladaný rozsah prác je 48 hod.

#### časť D.: Ďalšie výdavky

- Ostatné výdavky pre zabezpečenie procesu obstarávania

**2.3.** Zmluvné strany sa dohodli, že uhradené budú skutočne prevedené výkony a úkony, ktoré dodávateľ v súvislosti s poskytnutím služby bude evidovať. Presný počet fakturovaných osobohodín nie je v čase podpisu zmluvy známy, avšak predpokladaný rozsah prác nebude prekročený.

**2.4** Dodávateľ spracuje a objednávateľovi odovzdá výsledky predmetu zmluvy v závislosti na ich forme a prezentácie podľa potreby jednotlivých úkonov v súťaži návrhov. Zápisnice, prezenčné listy, zadania, dokumenty budú odovzdané dvakrát v originálnej tlačenej forme a na digitálnom nosiči - USB disku.

**2.5** Objednávateľ sa zaväzuje za poskytnutý predmet zmluvy zaplatiť dodávateľovi dohodnutú cenu.



### Článok 3

#### Lehota a miesto plnenia

3.1 Dodávateľ postupne objednávateľovi dodá službu podľa predbežného harmonogramu súťaže návrhov:

Časť A.: príprava súťaže návrhov:	jún 2021 až júl 2021
Časť B.: Overovacia štúdia:	jún 2020 až júl 2021
Časť C.: Priebeh súťaže:	júl 2021 až december 2021
Časť D.: Ostatné výdavky:	priebežne počas všetkých častí

3.2 Miesto plnenia predmetu zmluvy je sídlo objednávateľa, sídlo dodávateľa, resp. iné miesto podľa dohodnutých podmienok na mieste určenom pre výkon služby, alebo jej konkrétnej časti

3.3 Pre prípad omeškania dodávateľa s dodaním služby objednávateľovi, dohodli zmluvné strany pokutu vo výške 0,01% zo zmluvnej ceny za každý kalendárny deň omeškania.

### Článok 4

#### Cena a platobné podmienky

4.1 Zmluvné strany dohodli cenu za predmet zmluvy vo výške

Časť A.: príprava súťaže návrhov:	1.296,- € (jedentisícdeväťdesiatšesť Eur)
Časť B.: Overovacia štúdia:	1.800,- € (jedentisícosemsto Eur)
Časť C.: Priebeh súťaže:	1.728,- € (jedentisícosemstodvadsaťosem Eur)
Časť D.: Ostatné výdavky:	850,- € (osemstopäťdesiat Eur)

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia za poskytnutú službu bude uskutočnená po ukončení každej zo štyroch fáz jednotlivo. Celkovo dodávateľ vystaví štyri faktúry za službu.

4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že evidenciu vykonaných úkonov pre jednotlivé fázy služby bude viesť dodávateľ. Pred vystavením faktúry za vykonané služby je objednávateľ povinný fakturované výkony skontrolovať a odsúhlasiť. Odsúhlasený zoznam výkonov bude podkladom pre fakturáciu.

4.4 Objednávateľ zaplatí dodávateľovi dohodnutú cenu na základe riadnej faktúry – daňového dokladu. Právo vystaviť faktúru vznikne dodávateľovi najskôr v deň prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom a podpísaním preberacieho protokolu. Vystavená faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu. Pokiaľ faktúra nebude mať potrebné obsahové náležitosti, objednávateľ ju vráti dodávateľovi na prepracovanie bez jej úhrady.

4.5 Zmluvné strany dohodli lehotu splatnosti faktúry v trvaní 30 (slovom tridsať) kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

4.6 Peňažný záväzok objednávateľa voči dodávateľovi je splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu dodávateľa.

4.7 Pre prípad omeškania objednávateľa so zaplatením riadne vystavenej faktúry, dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,01% z dlžnej sumy za každý kalendárny deň omeškania.



## Článok 5

### Osobitné podmienky poskytnutia služby

5.1 Predmet zmluvy sa financuje z verejných zdrojov, preto sa dodávateľ zaväzuje strieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s predmetom plnenia počas platnosti a účinnosti zmluvy v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ a poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

5.2 Dodávateľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s vynaložením odbornej starostlivosti a podľa pokynov objednávateľa. Pokiaľ by dodávateľ pri vynaložení odbornej starostlivosti pri výkone služby zistil, že pokyny objednávateľa služby sú v rozpore s právnymi predpismi alebo inými zásadami obvyklými pre výkon podobnej služby, je oprávnený objednávateľa na tieto zistenia upozorniť a dané pokyny neakceptovať.

5.3 Objednávateľ má právo ovplyvňovať predmet zmluvy. Ak má predmet zmluvy dodaný zo strany dodávateľa technické resp. právne vady, je objednávateľ oprávnený ho písomne reklamovať a dodávateľ je povinný bezodplatne vady odstrániť bez zbytočného odkladu po ich zistení.

5.4 Pokiaľ oprávnené reklamované vady dodávateľ v dohodnutej lehote neodstráni, je objednávateľ oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť a pre tento prípad dohodli zmluvné strany povinnosť dodávateľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € (slovom päťsto eur) do 14 kalendárnych dní odo dňa doručenia vyúčtovania zmluvnej pokuty.

5.5 Objednávateľ nadobudne vlastnícke právo k predmetu zmluvy dňom podpisu záverečného protokolu súťaže návrhov po jej vyhodnotení odbornou porotou. Okamihom prevzatia prechádza na neho aj ďalšia právna zodpovednosť vyplývajúca z platných právnych predpisov.

## Článok 6

### Záverečné ustanovenia

6.1 Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené, sa riadia predovšetkým ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi predpismi a normami.

6.2 Zmena ktoréhokolvek ustanovenia tejto zmluvy môže byť vykonaná len formou dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma stranami.

6.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva je v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje na webovom sídle objednávateľa. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Za zverejnenie zmluvy zodpovedá objednávateľ a dodávateľ s jej zverejnením súhlasí.

6.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie dostane objednávateľ a jedno vyhotovenie dodávateľ.

V Banskej Bystrici, 17.5.2021

Za dodávateľa:

Ing. arch. Tomáš Sobota

**ts design**

Ing. arch. Tomáš Sobota  
Komenského 11, Banská Bystrica  
tel.: 048-415 1800, IČO: 35 281 811

Vo Vysokých Tatrách, 27.5.2021

Za objednávateľa:

Ing. Ján Mokoš, predseda predstavenstva

Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva

Región Vysoké Tatry, n.o.

Starý Smokovec 1

062 01 Vysoké Tatry

IČO: 4222 1077