

25.6.2021

ZÁVÄZNÉ ZMLUVNÉ PODMIENKY REALIZÁCIE PREDMETU ZÁKAZKY

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka - zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

čl. I

Zmluvné strany

- 1.1 Objednávateľ: **Región Vysoké Tatry**
sídlo: Starý Smokovec č. 1, 062 01 Starý Smokovec
Zastúpený : Ing. Ján Mokoš - predseda predstavenstva
Ing. Richard Pichonský – podpredseda predstavenstva
Poverená na rokovanie : Lucia Blašková - výkonná riaditeľka
IČO: 42234077
DIČ: 202 3468 403
Číslo účtu: IBAN : SK54 8320 0000 013 0000 1210
Email: riaditel@regiontatry.sk
Tel.: +421 911 092 137
(ďalej iba "objednávateľ")

a

- 1.2 Dodávateľ: **OTV, s.r.o.**
Sídlo zhotoviteľa: Hlavná 188/67, 059 38 Štrba
Zastúpený: Ing. Dagmar Vincová, konateľ spoločnosti
IČO: 36 454 133
DIČ: 2021406497
Číslo účtu: SK96 0900 0000 0050 3137 3822
Tel./mobil: 0911 651 451
E-mail: vincova@strba.sk
(ďalej iba "dodávateľ")

čl. II.

Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluva sa uzatvára v súlade s §1 ods. 12 písm. q) zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), podľa ktorého sa na predmet zákazky s názvom „Zabezpečenie opravy úseku cyklocesty na trase Štrba - Tatranská Štrba - Štrbské Pleso“ tento zákon nevzťahuje.

čl. III.

Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom Zmluvy je zabezpečenie opravy úseku cyklocesty v dĺžke 1,7 km na trase Štrba – Tatranská Štrba – Štrbské Pleso (ďalej len „oprava cyklocesty“) a to v súlade s cenovou ponukou - výkazom výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto Zmluve a podrobnou situáciu, ktorá tvorí prílohu č. 2 k tejto Zmluve.
- 3.2 Objednávateľ sa zaväzuje prevziať včas a riadne ukončené dielo (v jednotlivých čiastkových plneniach) a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v čl. IV. tejto Zmluvy, ak dielo zodpovedá zmluvne dohodnutým podmienkam.

čl. IV.

Cena a platobné podmienky

- 4.1 Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu, záväznú a platnú počas doby trvania zmluvy:
- | | |
|---------------------------|----------------|
| Cena bez DPH: | 177 439,87 EUR |
| DPH 20%: | 35 487,97 EUR |
| Celková cena vrátane DPH: | 212 927,87 EUR |
- 4.2 Cena je stanovená za celé zabezpečenie opravy úseku cyklocesty, t.j. sumár všetkých položiek súvisiacich s opravou cyklocesty a vychádza z oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
- 4.3 Dodávateľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky spojené so zabezpečením potrebných prác vyžadovaných na riadne splnenie predmetu zmluvy. .
- 4.4 Zabezpečenie opravy cyklocesty bude uhradené podľa skutočne zrealizovaného množstva prác na základe dvoch faktúr s dobu platnosti v zmysle bodu 4.9 tejto zmluvy až po ukončení stavebných prác.
- 4.5 Dodávateľ predloží Objednávateľovi ku dňu preberacieho konania súpis skutočne vykonaných množstiev prác a dodávok. Objednávateľ overí ich správnosť v lehote do dvoch pracovných dní od obdržania alebo v tej istej lehote predloží písomné stanovisko s prípadnými pripomienkami. Ak Objednávateľ nespĺní túto povinnosť v uvedenom termíne, má sa za to, že so súpisom súhlasí v celom rozsahu a Dodávateľ vystaví na jeho základe faktúry. Objednávateľ sa zaväzuje ich uhradiť.
- 4.6 Na základe súpisu vykonaných prác v zmysle bodu 4.5 tejto Zmluvy, Zhotoviteľ predloží na úhradu faktúry, pričom prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác.
- 4.7 Faktúry budú mať predpísané náležitosti podľa § 71 zák. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 4.8 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávatel' oprávnený vrátiť ju dodávateľovi v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.
- 4.9 Splatnosť faktúr je nasledovná:
- Prvá faktúra za dielo vo výške ½ ceny za dielo bude uhradená v lehote splatnosti najneskôr do 90 dní od prevzatia diela objednávatel'om.
- Druhá faktúra za dielo vo výške ½ ceny za dielo bude uhradená v lehote splatnosti najneskôr do 365 dní od prevzatia diela objednávatel'om.
- 4.10 Zmluvné strany sa dohodli, že dodatkom k tejto zmluve je možné upraviť rozsah vykonávaných prác uvedených v Prílohe č.1 - vo výkaze výmer alebo objednať práce navyše a to iba písomnou formou, ktoré Objednávateľ potvrdí aj v súpise vykonaných prác.
- 4.11 Ocenenie prác navyše a zmien sa uskutoční nasledovným spôsobom:
- Ak sa budú týkať zmeny množstva, budú použité ceny z rozpočtu
 - Ak pôjde o nové položky, tieto práce budú Zhotoviteľom ocenené aktuálnymi cenami v čase ich vykonania a predložené na odsúhlasenie objednávatel'ovi.
- 4.12 Objednávateľ odsúhlasí, resp. predloží písomné stanovisko do 3 pracovných dní. Navyše práce a zmeny diela budú vykonané až po dohode o ich cene. Po dobu odsúhlasovania ceny zmien a navyše prác, nie je Dodávateľ v omeškaní s plnením záväzku.

čl. V.

Termíny plnenia

- 5.1 Termín odovzdania predmetu zákazky: na základe mailovej výzvy objednávatel'a na: vincova@strba.sk
- 5.2 Termín začiatku plnenia diela: do 5 dní od protokolárneho prevzatia predmetu zákazky zhotoviteľom
- 5.3 Termín ukončenia plnenia diela: do 6 týždňov od protokolárneho prevzatia predmetu zákazky zhotoviteľom, najneskôr do 31.7.2021.
- 5.4 Predĺženie doby výstavby :

Dodávateľ sa nedostáva do omeškania s plnením termínov a termín ukončenia diela sa predlžuje, najmä o dobu:

- a/ trvania navyiac prác,
- b/ trvania omeškania objednávateľa s plnením si zmluvných povinností, či poskytnutím potrebnej súčinnosti,
- c/ trvania nepriaznivých klimatických podmienok, ktoré neumožňujú realizáciu diela v súlade s príslušnými technickými normami (pokles vonkajšej teploty pod hranicu, vysoká vlhkosť, dažde, sneženie, víchrice a pod.)
- d/ omeškania objednávateľa s odovzdaním predmetu zákazky
- e/ trvania prekážok nezavinených porušením povinností Dodávateľa, alebo niekoho za koho Dodávateľ zodpovedá (napr.: neočakávané prírodné javy, povodne, trestná, priestupková či iná protiprávna činnosť na stavenisku, ktorej vyšetrenie vyžaduje prerušenie prác, archeologické nálezy, skryté prekážky týkajúce sa vecí alebo miesta, rozhodnutia príslušných orgánov verejnej správy a iné),
- f/ prerušenia prác z dôvodov na strane Objedávateľa,
- g/ omeškania Objedávateľa s poskytnutím projektovej či inej dokumentácie potrebnej na riadnu realizáciu Diela.

čl. VI.

Zmluvné zábezpeky

- 6.1 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry je dodávateľ oprávnený požadovať úroky z omeškania vo výške 0,03% z nezaplatenej čiastky za každý i začatý kalendárny deň omeškania.
- 6.2 V prípade omeškania Dodávateľa so splnením termínu ukončenia, ak meškanie bolo spôsobené výlučne okolnosťami na strane Dodávateľa je Objedávateľ oprávnený požadovať úroky z omeškania vo výške 0,03% z ceny diela bez DPH za každý i začatý kalendárny deň omeškania.
- 6.3 V prípade omeškania s dohodnutým termínom na odstránenie väd z preberacieho konania zaplatí Dodávateľ Objedávateľovi pokutu 10 Eur za každý deň omeškania.
- 6.4 Súhrn súm zmluvných pokút uplatnených Objedávateľom voči Zhotoviteľovi neprekročí 4 (štyri) % celkovej ceny diela bez DPH; okolnosti vylučujúce zodpovednosť vylučujú povinnosť Dodávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu. Objedávateľ nie je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti Zhotoviteľa, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

čl. VII.

Podmienky plnenia

- 7.1 Objedávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi potrebné informácie a podklady (príloha č.2 k tejto Zmluve) včas, najneskôr pri podpise zmluvy.
- 7.2 Dodávateľ sa zaväzuje pre objednávateľa zabezpečiť opravu cyklocesty s odbornou starostlivosťou a v zodpovedajúcej kvalite.
- 7.3 Cena podľa čl. IV. a ceny uvedené v prílohe č. 1 Zmluvy sú cenami maximálnymi.
- 7.4 Objedávateľ odovzdá Dodávateľovi diela predmet zákazky formou obojstranne podpísaného zápisu spolu:
 - s určením prístupových a príjazdových ciest na stavenisko,
 - dokladmi potrebnými k riadnej realizácii diela,Objedávateľ vyhlasuje, že predmet zákazky je bez právnych a faktických väd a bude spôsobilé k zahájeniu zabezpečenia prác podľa tejto zmluvy a Dodávateľ bude mať umožnený prístup na stavenisko. V opačnom prípade je Dodávateľ oprávnený odmietnuť zahájiť práce na diele, a to až do preukázateľného odstránenia uvedených väd objednávateľom, čo sa nepovažuje za porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
- 6.3 Zmluvné strany vyhlasujú, že záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska sú súčasťou tejto zmluvy o dielo.
- 6.4 Dodávateľ zabezpečí realizáciu stavebných prác v rozsahu predmetu plnenia zmluvy o dielo v zmysle platných STN.
- 6.5 Zástupca Objedávateľa: Lucia Blašková
Tento je oprávnený ho zastupovať pri odovzdaní staveniska, preberaní vykonaných prác, odsúhlasovaní navyiac prác a zmien diela vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdávaní - preberaní ukončeného diela.
- 6.6 Zástupca dodávateľa: Ing. Dagmar Vincová, konateľ OTV, s.r.o. Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, odovzdávaní vykonaných prác, odsúhlasovaní navyiac prác a zmien diela vopred oboma zmluvnými stranami, ako i pri odovzdávaní - preberaní ukončeného diela.
- 6.7 Styk Objedávateľa s Dodávateľom bude písomnou formou.
- 6.9 Dodávateľ zabezpečí pohyb tretích subjektov tak, aby neobmedzili priebeh prác.
- 6.10 Dodávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné na vykonanie diela, ktoré je Dodávateľ

- povinný rešpektovať.
- 6.11 Dodávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. V prípade nedodržania tejto podmienky, Dodávateľ nie je v omeškaní po dobu zdržania sa s vykonávaním prác z dôvodov, ktoré spôsobí Objednávateľ alebo tretie osoby, nezodpovedá za žiadnu škodu v tejto súvislosti a nevzťahujú sa na neho sankcie za nedodržanie termínu ukončenia.
 - 6.12 Dodávateľ je povinný jeden deň vopred telefonicky alebo ústne vyzvať zástupcu Objednávateľa na preverenie prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými.
 - 6.13 Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v určenej lehote nedostaví, hoci bol na to riadne vyzvaný, je povinný uhrádzať náklady dodatočného odkrytia, pokiaľ také odkrytie požaduje.
 - 6.14 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak Objednávateľ zistí, že Dodávateľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa zápisom toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady, vzniknuté chybným vykonávaním diela a toto vykonával riadnym spôsobom.

čl. VIII.

Ostatné dojednania

- 8.1 Dodávateľ prehlasuje, že v plnom rozsahu sa oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
- 8.2 Dodávateľ diela je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho odovzdania do preberania.
- 8.3 Zhotoviteľ diela na písomnú výzvu objednávateľa, najneskôr do 3 pracovných dní, posúdi oprávnenosť reklamácie a odstráni oprávnené nárokové chyby, ktoré spadajú do predmetného plnenia tejto zmluvy v dohodnutom termíne.
- 8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené dodržaním nevhodných písomných pokynov, ktoré mu dal objednávateľ v prípade, ak objednávateľ na nevhodnosť týchto pokynov písomne upozornil a objednávateľ na ich dodržanie písomne trval, alebo ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti túto nevhodnosť nemohol zistiť.
- 8.5 Zhotoviteľ vyhlasuje, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, Všeobecne záväzné nariadenia, technické normy a podmienky tejto Zmluvy a súťažných podkladov. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, touto Zmluvou vrátane jej príloh.
- 8.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu diela, a že bude všetky práce vykonávať s odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať zamestnancami so zodpovedajúcou kvalifikáciou.
- 8.7 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u zhotoviteľa písomne a to bezodkladne po ich zistení.

čl. IX.

. Preberanie diela

- 7.1 Dodávateľ písomne oznámi Objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela spravidla najneskôr 2 pracovné dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie.
- 7.2 Ak Zhotoviteľ dokončil práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, Objednávateľ so Zhotoviteľom spíše protokol o odovzdaní a prevzatí dokončených alebo ucelených častí diela.
- 7.3 V čase preberacieho konania, t.j. od jeho začatia do jeho ukončenia, nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením, ak preberacie konanie bolo začaté v posledný deň lehoty, ktorej sa mohlo podľa zmluvy o dielo plniť.
- 7.4 Ak Objednávateľ do 10 dní od oznámenia o pripravenosti diela na odovzdanie nevolá na ukončené dielo preberacie konanie, má sa za to, že dielo bolo ku dňu oznámenému Zhotoviteľom o pripravenosti diela na odovzdanie podľa ods. 7.1, riadne odovzdané bez väd a nedorobkov a Zhotoviteľ má právo na úhradu ceny diela.

čl. X.

Skončenie zmluvných vzťahov

- 9.1 Zmluvné vzťahy založené touto zmluvou končia uplynutím dohodnutej doby termínu plnenia Zmluvy, s výnimkou nároku na náhradu škody a zmluvnú pokutu.

čl. XI.

Závěrečné ustanovenia

- 10.1 Objednávateľ akúkoľvek zmenu touto zmluvou kontrahovaného rozsahu prác prerokuje vopred s Dodávateľom. Zmena rozsahu prác alebo zmena kvalitatívnych požiadaviek a technických riešení musí byť vykonaná dodatkom k tejto zmluve.
- 10.2 Dodávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka alebo najmä z nasledujúcich dôvodov, ktoré sa považujú za podstatné porušenie zmluvy:
- a) omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 60 dní,
 - b) ak Objednávateľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu a márnom uplynutí lehoty neposkytne súčinnosť v požadovanom rozsahu,
 - c) ak skryté prekážky znemožňujú vykonanie diela dohodnutým spôsobom a k dohode o zmene zmluvy nedôjde ani do 60 dní odo dňa oznámenia skrytej prekážky,
 - d) ak Objednávateľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu a márnom uplynutí lehoty neodovzdá Dodávateľovi predmet zmluvy v súlade s ods. 6.4 tejto zmluvy,
 - e) ak vzhľadom na hospodársku situáciu je pravdepodobné, že Objednávateľ si nesplní alebo nebude plniť svoje záväzky,
 - f) ak bol na majetok Objednávateľa vyhlásený konkurz alebo bol zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku alebo bolo začaté reštrukturalizačné konanie alebo ak je Objednávateľ v likvidácii alebo bol zverejnený v príslušnom zozname osôb vedenom Finančným riaditeľstvom podľa § 69 ods. 14 písm. b) zákona č. 222/ 2004 o dani z pridanej hodnoty.
- 10.3 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy len v prípade omeškania Dodávateľa s plnením termínu ukončenia diela a ak omeškanie trvá dlhšie ako 30 dní.
- 10.4 V prípade zániku tejto zmluvy odstúpením, je Objednávateľ povinný bez výhrad uhradiť Dodávateľovi vzniknuté náklady, ktoré budú ním vyčíslené samostatnou faktúrou.
- 10.5 Objednávateľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky voči Dodávateľovi zo zmluvy tretím osobám.
- 10.6 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 10.7 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenia podmienok tejto zmluvy.
- 10.8 Zmluvné strany sa budú snažiť prípadné spory, ktoré budú súvisieť s touto Zmluvou, riešiť mimosúdnu, zmiernou cestou. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípady sporov bude rozhodným právom právny poriadok Slovenskej republiky.
- 10.9 Všetky zmeny a doplnky tejto zmluvy možno robiť len písomnou formou a to dodatkami so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
- 10.10 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1 – Rozpočet
- 10.11 Táto zmluva je vyhotovená v 4 – och exemplároch, pričom každý z nich je originálom. Po podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami dve vyhotovenia obdrží Objednávateľ a dve Dodávateľ
- 10.12 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvy obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V*ST. SMOKOVEC*..... dňa :*9.6.2021*.....

V*ŠTRBA*..... dňa :*25.6.2021*.....

Ing. Ján Mokoš
Predseda predstavenstva

Ing. Dagmar Vincová
konateľ

Ing. Richard Pichonský
Podpredseda predstavenstva

TV, s.r.o.
v.ú. 188/67
38 ŠTRBA ①

IČO: 36 454 133 TEL.: 052 / 77 81 461
DIČ: 2021406497 IČ DPH: SK2021406497



Vysoké Tatry

Región Vysoké Tatry, n.o.
Starý Smokovec 1
062 01 Vysoké Tatry
IČO: 42234077
DIČ: 2023468403

Príloha č.1 Výkaz výmer

Verejný obstarávateľ:

Región Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry

Predmet zákazky:

Oprava úseku cyklocesty Štrba - Tatranská Štrba - Štrbské Pleso

P.č.	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez DPH	Cena celkom bez DPH	Sadzba DPH	Celková cena s DPH
1	6	7	8	9	10	11
Komunikácie						
1	m2	600,00	14,50	8 700,00	20%	10 440,00
2	m2	1 700,00	3,53	6 001,00	20%	7 201,20
3	m2	6 364,00	10,11	64 340,04	20%	77 208,05
4	t	511,00	72,16	36 873,76	20%	44 248,51
5	m2	6 364,00	0,36	2 291,04	20%	2 749,25
6	m2	6 364,00	0,36	2 291,04	20%	2 749,25
7	m2	6 364,00	7,18	45 693,52	20%	54 832,22
Ostatné konštrukcie a práce-búranie						
8	m2	1 207,82	3,91	4 722,58	20%	5 667,09
9	m	3 400,00	0,72	2 448,00	20%	2 937,60
10	m	1 500,00	1,02	1 530,00	20%	1 836,00
11	t	669,00	3,81	2 548,89	20,00	3 058,67
Cena celkom:						212 927,84

Fakturácia bude realizovaná na základe uskutočnených prác.

Názov spoločnosti : OTV, s.r.o., Hlavná 188/67, 059 38 Štrba

IČO spoločnosti : 36 454 133

Meno oprávnenej osoby na podpísanie ponuky : Ing. Dagmar Vincová

OTV, s.r.o.

pečiatka a podpis oprávnenej osoby