

**ZMLUVA O DIELO**  
**č.MP1506/2017****I.****Zmluvné strany****Objednávateľ:**

Obchodné meno: Región Vysoké Tatry  
Sídlo: Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry  
IČO: 42234077  
DIČ: 2023468403

Štatutárny orgán: Michal Sýkora, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva

Bankové spojenie: J&T banka, a.s., pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK54 8320 0000 0013 0000 1210

(ďalej len „Objednávateľ“)

Kontaktná osoba za objednávateľa: Ing. Veronika Littvová, PhD., výkonná riaditeľka  
e-mail: [riaditel@regiontatry.sk](mailto:riaditel@regiontatry.sk)  
MT: +421 911 092 137

**Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: M PROJECT, spol. s r.o.  
Sídlo: Stavbárska 3647/2A, 058 01 Poprad - Veľká  
IČO: 36 782 572  
DIČ: 2022393901  
IČ DPH: SK2022393901

Štatutárny orgán: Ing. Marek Šatanek  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., č. účtu: 262 90 33 650/1100

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Kontaktná osoba za zhotoviteľa: Ing. Marek Šatanek  
e-mail: [satanek@mproject.sk](mailto:satanek@mproject.sk)  
mob.: +421 908 026 715

sa rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu o Dielo (ďalej len zmluva)  
ako výsledok zadávania zákazky v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní  
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov  
a uzatvorenú podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších  
predpisov

## II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: „Vypracovanie projektovej dokumentácie stavby „CYKLO-LYŽIARSKA MAGISTRÁLA VYSOKÉ TATRY“ za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ vykonáva funkciu generálneho projektanta.
2. Dielo bude pozostávať z nasledovných častí:
  - a) Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie vrátane všetkých zmien a požiadaviek objednávateľa
  - b) Projektová dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

## III. DÁTUM A MIESTO PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať dielo objednávateľovi v termínoch a to:

Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie:	do 30.11.2017
Projektová dokumentácie pre stavebné povolenie + realizačný projekt jednostranného pokynu od objednávateľa	do 10 týždňov od

1. Zhotoviteľ začne práce na diele dňom odovzdania podkladov a podpisu zmluvy.
2. Ak koniec doby plnenia jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie podľa ods. 1 prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok je posledným dňom doby plnenia najbližší pracovný deň.
3. Nesplnenie predmetu diela v lehotách podľa ods. 1 sa rozumie ako omeškanie a podstatné porušenie zmluvných povinností zhotoviteľa.
4. Miesto plnenia predmetu zmluvy je sídlo zhotoviteľa.

## IV. CENA DIELA

1. Podľa Zákona o cenách č. 18/1996 Zb., v znení neskorších predpisov, sa zmluvné strany dohodli na pevnej cene za dielo:

Cena bez 20% DPH:

37 950,- € bez 20% DPH, (slovami: tridsaťsedemtisícdeväťstopäťdesiat euro)

Cena s 20% DPH:

45 540,- € s 20% DPH, (slovami: štyridsaťpäťtisícpäťstoštyridsať euro)

2. Cena diela je vytvorená z týchto častí:

- a) Projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie vrátane všetkých zmien a požiadaviek objednávateľ

Cena bez 20% DPH:

5 950,- € bez 20% DPH, (slovami: päťtisícdeväťstopäťdesiat euro)

Cena s 20% DPH:

7 140,- € s 20% DPH, (slovami: sedemtisícstoštyridsať euro)

- b) Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie + realizačný projekt

Cena bez 20% DPH:

32 000,- € bez 20% DPH, (slovami: tridsaťdvatisíc euro)

Cena s 20% DPH:

38 400,- € s 20% DPH, (slovami: tridsaťosemtisícštyristo euro)

3. Pevná cena zahŕňa všetko čo je potrebné k zhotoveniu diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa zmluvnej dokumentácie vrátane výkazu výmer s položkovitým rozpočtom, 10-tich vyhotovení v tlačenej papierovej forme a1x v elektronickej na CD/DVD nosiči.
4. Cena za ďalšie vyhotovenia dokumentácie sa vypočíta podľa cenníka reprografických prác.

#### V.

#### PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi po prevzatí projektovej dokumentácie v šiestich vyhotoveniach. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu a to:
- označenie faktúry a čísla IČO, DIČ, IČ DPH
  - názov a sídlo zhotoviteľa a objednávateľa vrátane čísiel bank. účtu
  - predmet plnenia
  - cena vykonaných prác od začiatku
  - účtovaná čiastka
  - deň vystavenia a splatnosti faktúry.
  - podpis oprávneného zástupcu
2. Objednávateľ môže faktúru vrátiť v prípade, keď obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje, alebo nedodrží postup pre kalkuláciu účtovaných čiastok.
3. Lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa doručenia objednávateľovi, pričom za deň úhrady sa považuje deň odpisu z účtu objednávateľa.
4. Termín fakturácie:

- a) projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie

- 100 % z ceny stanovenej v čl. IV ods. 2. bod a) po odovzdaní vzájomne písomne odsúhlasenej projektovej dokumentácie

- b) projektová dokumentácia pre stavebné povolenie + realizačný projekt

- 100 % z ceny stanovenej v čl. IV ods. 2. bod b) po odovzdaní vzájomne písomne odsúhlasenej projektovej dokumentácie

## VI.

### VYKONANIE DIELA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ zabezpečí vypracovanie celého predmetu a účelu tejto zmluvy v rozsahu, spôsobom a v termínoch uvedených v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Pri zhotovení diela je zhotoviteľ viazaný pokynmi objednávateľa v zmysle čl. II zmluvy.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky diela podľa čl. II ods. 1, ktoré malo v deň jeho odovzdania objednávateľovi, ak sa prejavili do šesť mesiacov odo dňa odovzdania.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vypracovávaní predmetu a účelu tejto zmluvy bude dodržiavať platné bezpečnostné, technické a prevádzkové normy a predpisy, navrhne materiály ktoré majú platné technické osvedčenie a ich možné pôsobenie alebo zmeny z dlhodobého hľadiska nepoškodia hmotnú podstatu objektu.
7. Zhotoviteľ vypracuje predmet diela v rozsahu kvalite a termínoch daných touto zmluvou a odovzdá ho objednávateľovi.
8. Zhotoviteľ vynaloží pri vypracovaní diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušného kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa.
9. Zhotoviteľ vyhlasuje, že plne ovláda rozsah a povahu predmetu diela, má platné oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. II tejto zmluvy a sú mu známe všeobecné, technické, kvalitatívne a iné podmienky k vypracovaniu diela.
10. Počas plnenia predmetu diela zhotoviteľom podľa čl. II zmluvy sa uskutočnia kontrolné dni. Kontrolné dni sa uskutočnia v termíne podľa dohody medzi splnomocnenou osobou objednávateľa a zhotoviteľa.

## VII.

### ODOVZDANIE DIELA

1. Zhotoviteľ odovzdá predmet zmluvy a to dodávku 10 kompletných vyhotovení projektovej dokumentácie v tlačenej forme a dodávku dokumentácie v digitálnej forme (2x) a v riadnych termínoch dohodnutých v tejto zmluve v čl. III ods. 1.
2. Každé navyše vyhotovenie kompletnej projektovej dokumentácie bude účtované objednávateľovi na základe cenníka reprografických prác.
3. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať dielo resp. jeho časť riadnym vypracovaním a odovzdaním. O odovzdaní predmetu diela bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť zmluvnú cenu podľa čl. IV.

5. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo resp. jeho časť pred odstránením nedostatkov a nedorobkov.

#### VIII. ZÁRUKA ZA DIELO

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a pri vypracovaní diela bude postupovať s odbornou starostlivosťou.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je subjektom odborne spôsobilým na realizáciu predmetu a účelu tejto zmluvy a má platné oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, pripomienky pamiatkového úradu, a že dielo počas záručnej doby bude mať vlastnosti zodpovedajúce účelu a spôsobu užívania diela.
4. Zhotoviteľ poskytuje záruku za svoje práce po dobu 60 mesiacov, ktorá začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť nedostatky dokumentácie uplatnené v záručnej dobe. Zhotoviteľ je povinný odstrániť nedostatky a reklamácie nahlásené objednávateľom do 20 dní.
6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadné reklamácie a nedostatky diela uplatní bezodkladne po ich zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzavretú zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s výkonom jeho činnosti.
8. Zhotoviteľ nezodpovedá za nedostatky dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom. Objednávateľ poskytol nasledovné podklady: kapacitné údaje o charaktere prevádzky.

#### IX. SANKCIE ZA NEPLNENIE PODMIENOK DOJEDNANÝCH ZMLUVOU

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za porušenie jeho povinností - za nedodržanie lehôt uvedených v článku III. tejto zmluvy a to vo výške 0,05 % za každý deň omeškania, z hodnoty ceny diela uvedenej v článku IV.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za porušenie jeho povinnosti - za omeškanie s akoukoľvek platbou podľa tejto zmluvy vo výške 0,05 % za každý deň omeškania, z hodnoty dlžnej sumy.

#### X. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Pred splnením predmetu a účelu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo dohodou zmluvných strán.

2. V prípade, že niektorá zo zmluvných strán nebude schopná riadne a včas plniť svoje záväzky, alebo poruší svoje zmluvné povinnosti podstatným spôsobom, druhá strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy, a to v súlade s § 344 - § 351 Obchodného zákonníka.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za nedostatky tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia realizovaná.

#### XI.

#### SPORY

1. Pre prípad vzniku sporu ohľadom plnenia tejto zmluvy, zmluvné strany sa zaväzujú, riešiť spor predovšetkým cestou zmieru. Až pokiaľ nedôjde medzi nimi k vyriešeniu sporu dohodou, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán predložiť spor na rozhodnutie príslušného súdu v Slovenskej republike.

#### XII.

#### STYK MEDZI ZMLUVNÝMI STRANAMI

1. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznamy, požiadavky, pokyny, súhlasy, reklamácie, prípadne iná komunikácia zmluvných strán (ďalej len „Oznam“) vyplývajúca z tejto zmluvy bude uskutočňovaná:
  - a) písomnou formou, t.j. doporučeným listom prostredníctvom pošty alebo registrovaných kuriérov alebo faxom alebo elektronickou poštou (emailom).
  - b) oznamy budú adresované na miesta sídla zmluvných strán alebo faxové čísla a na osoby zodpovedné za vzájomnú komunikáciu.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že riadne doručený „Oznam“ sa považuje jedine ten, ktorý je preukázateľný prostredníctvom poštovej návratky, potvrdenia o doručení zásielky od kuriéra alebo potvrdenia o vykonaní faxového prenosu alebo elektronickým výpisom.
3. Všetky záväzné oznámenia, súhlasy, pokyny či informácie týkajúce sa plnenia predmetu a účelu tejto zmluvy budú zmluvnými stranami realizované písomne a to zodpovednými osobami vo veciach technických.

#### XIII.

#### DODATKY A ZMENY ZMLUVY

1. Túto zmluvu je možné meniť a doplňovať iba písomnými, číslovanými a obojstranne podpísanými dodatkami. Pokiaľ predloží niektorá zo zmluvných strán návrh dodatku k tejto zmluve, zaväzuje sa druhá strana vyjadriť sa k nemu do 10-tich kalendárnych dní odo dňa jeho doručenia.

#### XIV.

#### ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pre vzťahy neupravené v zmluve sa primerane použijú ustanovenia Obchodného zákonníka o Zmluve o dielo.
2. Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých 2 preberie objednávateľ a 1 zhotoviteľ.

