

## NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 663 a násl. Občianskeho zákonníka  
a právnych noriem s týmto súvisiac medzi:

### I. ZMLUVNÉ STRANY

---

**Oblasťná organizácia cestovného ruchu Región Vysoké Tatry**

Sídlo: Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry  
Zastúpený: Ing. Ján Mokoš, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva  
DIČ: 2023468403  
IČO: 422 34 077  
Bankové spojenie: J&T Banka  
Číslo účtu: 1300001042/8320

*d'alej len "nájomca"*

a

**SITOUR spol. s r. o.**

Sídlo: T. Vansovej 10, 974 01, Banská Bystrica  
Zapísaná: OR Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd. Sro, vložka č.: 297/S  
Zastúpená: Ing. Ladislav Jurdík  
IČO: 315 582 41  
DIČ: 2020460354  
IČ pre DPH: SK2020460354

*d'alej len "prenajímateľ"*

**uzatvárajú nájomnú zmluvu o prenájme softwarového vybavenia  
GästeCard pre: Oblasťná organizácia cestovného ruchu  
Región Vysoké Tatry**

## II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom zmluvy je nájom:
- softwarového vybavenia GästeCard
  - hardwarového vybavenia

- 2.2 Prenajímateľ dáva do nájmu pre nájomcu:

Licencia systému GästeCard
Konfigurácia – Cardsoftware
Karton-Card: Materiál: Papier – 170g, Formát: 85 x 54 mm
Akceptačné zariadenie „Office“ – čítačka čiarového kódu
Akceptačné zariadenie „Office-Light“

- 2.3 Prenajímateľ prehlasuje, že na základe autorských práv je ako jediný oprávnený šíriť, kopírovať a inštalovať softwarové a hardwarové vybavenia GästeCard.

## III. CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY

- 3.1 Špecifikovaná cena pre softwarové vybavenie GästeCard a hardware v jednotkovej cene (bez DPH) :

Počet		Jednorázovo EUR	Za 3 roky EUR	1.rok jednorázovo EUR	2.rok jednorázovo EUR	3.rok jednorázovo EUR
1 x	- Licencia systému GästeCard - Server hosting - Správa/Údržba - Koncepcia a školenie - Inštalácia a setup systému			5.000	12.500	10.000
250.000	Karton-Card: Materiál: Papier – 170g, Formát: 85 x 54 mm		21.535			
<b>Celkom EUR</b>			<b>21.535</b>	<b>5.000</b>	<b>12.500</b>	<b>10.000</b>

- 3.1.2 Rôzne servisné služby:  
Doprogramovanie iných ako štandardných služieb na požiadanie, migrácia údajov z databanky Parksnow (PAR01), individuálne prispôbenie systému, inštalácia pri poškodení hardware zo strany nájomcu / užívateľa, dodatočná školenia, atď. budú nasledovne spoplatnená:

	EUR
--	-----

	EUR
Hodinová sadzba	55,--
Denný paušál (8 hod.)	350,--
Doba jazdy	30,--
Poplatok za prejdené kilometre	0,19/km

### 3.2 Spôsob platby:

3.2.1 Za obdobie od 01.01. do 31.12. každého roku sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi predmet nájmu:

1. rok fungovania 5.000,-- EUR + DPH, (od 1.7. – 31.12.2012)
2. rok fungovania 12.500,-- EUR + DPH, (od 1.1. – 31.12.2013)
3. rok fungovania 10.000,-- EUR + DPH, (od 1.1. – 31.12.2014)

na základe faktúry – daňového dokladu v lehote splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia

3.2.2 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe fakturácie pre obdobie platnosti zmluvy:

- k 31.07.2012 vo výške 2.500,--EUR + DPH, za obdobie od 01.07.2012 do 30.09.2012
- k 31.10.2012 vo výške 2.500,--EUR + DPH, za obdobie od 01.10.2012 do 31.12.2012
- k 31.01.2013 vo výške 3.125,--EUR + DPH, za obdobie od 01.01.2013 do 31.03.2013
- k 30.04.2013 vo výške 3.125,--EUR + DPH, za obdobie od 01.04.2013 do 30.06.2013
- k 31.07.2013 vo výške 3.125,--EUR + DPH, za obdobie od 01.07.2013 do 30.09.2013
- k 31.10.2013 vo výške 3.125,--EUR + DPH, za obdobie od 01.10.2013 do 31.12.2013
- k 31.01.2014 vo výške 2.500,--EUR + DPH, za obdobie od 01.01.2014 do 31.03.2014
- k 30.04.2014 vo výške 2.500,--EUR + DPH, za obdobie od 01.04.2014 do 30.06.2014
- k 31.07.2014 vo výške 2.500,--EUR + DPH, za obdobie od 01.07.2014 do 30.09.2014
- k 31.10.2014 vo výške 2.500,--EUR + DPH, za obdobie od 01.10.2014 do 31.12.2014

3.2.3 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť za obdobie od 15.06.2012 do 31.12.2014 za výrobu 250.000 kusov Karton-Card (bod 3.1.) čiastku 21.535,--EUR + DPH, na základe faktúr, vystavených dodávateľom v lehote splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia faktúr. Ak objednávateľ neodoberie celkové množstvo, rozdiel dodávateľ vyfakturuje s dátumom zdaniteľného plnenia 31.12.2014

3.2.4 Nájomca sa zaväzuje zaplatiť za servisné služby podľa sadzieb v zmysle bodu 3.1.2 – Rôzne servisné služby) čiastku na základe faktúry, vystavenej dodávateľom v lehote splatnosti 14 dní odo dňa vystavenia faktúry. Termín zdaniteľného plnenia sa bude zhodovať s termínom servisného zásahu.

3.3 V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúry za plnenie predmetu tejto zmluvy v lehote splatnosti podľa článku IV, bod 3.2 tejto zmluvy, dostáva sa do oneskorenia s úhradou a dodávateľ je oprávnený účtovať úroky z oneskorenia vo výške 0,05% denne z hodnoty nezaplátenej faktúry.

## **IV. DOBA PLATNOSTI ZMLUVY**

4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to od 15.06.2012 do 31.12.2014.

4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že najneskôr do 31.6.2014 prejednávajú podmienky spolupráce na ďalšie roky.

## V. UKONČENIE ZMLUVY

---

- 5.1 Nájomný zmluvný vzťah zanikne:
  - 5.1.1 Vzájomnou dohodou zmluvných strán.
  - 5.1.2 Uplynutím dohodnutej doby nájmu.
  - 5.1.3 Výpoveďou jednej zo zmluvných strán, s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

## VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

---

- 6.1 Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi v užívania schopnom stave a zodpovedá počas doby nájmu za jeho funkčnosť.
- 6.2 Prenajímateľ nezodpovedá za problémy vzniknuté pri používaní softwarového vybavenia GästeCard, ktoré je predmetom plnenia tejto zmluvy v týchto prípadoch :
  - 6.2.1 V prípade, že došlo k výpadku internetového pripojenia na servis.
  - 6.2.2 V prípade, že objektívne nedošlo ku spracovaniu informácií tretím zúčastneným subjektom.
  - 6.2.3 V prípade, že nájomca bez vedomia prenajímateľa nainštaluje iné hardwarové zariadenie, ako ktoré bolo nainštalované a overené na akceptačnom alebo predajnom mieste dodávateľom.
  - 6.2.4 V prípade poruchy hardware nájomcu.
  - 6.2.5 V prípade straty alebo zjednotenia karty klientom nájomcu.
- 6.3 Nájomca sa zaväzuje používať produkt špecifikovaný v článku II. tejto zmluvy v súlade s jeho určením a na základe školení odborným pracovníkom dodávateľa.
- 6.4 Nájomca na základe svojho rozhodnutia udeľuje prenajímateľovi výhradné právo pre činnosť podľa článku III. tejto zmluvy a vyhlasuje, že prípadný záujem iných osôb o vykonávanie podobnej činnosti v jeho priestoroch takúto činnosť odmietne. Toto právo pre prenajímateľa trvá počas platnosti tejto zmluvy.

## VII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

---

- 7.1 Všetky informácie, ktoré si vzájomne obe strany poskytnú v dobe rokovania o zmluve a v priebehu doby platnosti zmluvy, považujú obe strany za dôverné a nesmie byť použité v rozpore s účelom zmluvy, alebo poskytnuté tretej osobe, okrem zákonnej povinnosti zverejňovania zmlúv.
- 7.2 Pre vzťahy neupravené v zmluve platia ustanovenia občianskeho zákonníka a súvisiacej platnej právnej úpravy SR.
- 7.3 Všetky spory, ktoré vzniknú medzi zmluvnými stranami a ktoré súvisia s plnením tejto zmluvy, budú riešené prednostne dohodou zmluvných strán.
- 7.4 Zmluvu je možné meniť či dopĺňať len formou písomných dodatkov, ktoré obe zmluvné strany súhlasným písomným prejavom prehlásia a podpíšu.
- 7.5 Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom exemplári.

V Banskej Bystrici dňa 15.06.2012

---

**Objednávateľ**

OOCR Región Vysoké Tatry  
Ing. Ján Mokoš  
Predseda predstavenstva

---

**Objednávateľ**

OOCR Región Vysoké Tatry  
Ing. Richard Pichonský  
Podpredseda predstavenstva

---

**Dodávateľ**

SITOUR, spol. s r. o.  
Ing. Ladislav Jurdík  
Konateľ



**VÝPOVEĎ zo ZMLUVY**  
**o nájme a prenájme softwarového vybavenia GästeCard pre: Oblastná**  
**organizácia cestovného ruchu Región Vysoké Tatry**

Región Vysoké Tatry týmto **vypovedá zmluvu o nájme a prenájme (ďalej aj „predmetná zmluva“)** uzatvorenú dňa 15.06.2012 medzi:

**dodávateľom**  
zastúpená: **SITOUR, spol. s r. o., sídlo** T. Vansovej 10, 974 01 Banská Bystrica,  
Ing. Ladislavom Jurdíkom – konateľom  
IČO: 315 582 41  
DIČ: 2020460354  
IČ DPH: SK2020460354  
zapísaná: OR Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd. Sro, vložka č.: 297/S

a

**odberateľom**  
zastúpené: **Región Vysoké Tatry, sídlo** Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry  
Ing. Jánom Mokošom – predsedom predstavenstva a Ing. Richardom  
Pichonským – podpredsedom predstavenstva  
IČO: 42234077  
DIČ: 2023468403

na základe bodu č. V., 5.1.3 predmetnej zmluvy, ktorý ho k tomuto úkonu oprávňuje. Podľa znenia tohto bodu **výpovedná lehota tri mesiac** začína plynúť **od prvým dňom**

OOCR Región Vysoké Tatry bola založená 19.12.2011 na základe zákona č.91/2010 Z.z. o podpore cestovného ruchu. Zakladajúci členmi sú tri samosprávy – mesto Vysoké Tatry, mesto Poprad a obec Štrba a tri podnikateľské subjekty – Tatry mountain resorts a.s., AQUAPARK Poprad s.r.o. a Združenie cestovného ruchu Vysoké Tatry.



**Vysoké Tatry**  
REGIÓN



kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane – v tomto prípade dodávateľovi.

v Starom Smokovci, dňa 25.02.2014



Vysoké Tatry

Región Vysoké Tatry, n.o.  
Starý Smokovec 1  
062 01 Vysoké Tatry  
IČO: 42234077  
DIČ: 2023468403

-2-

.....  
Ing. Ján Mokoš

predseda predstavenstva  
Región Vysoké Tatry

.....  
Ing. Richard Pichonský  
podpredseda predstavenstva  
Región Vysoké Tatry

OOOR Región Vysoké Tatry bola založená 19.12.2011 na základe zákona č.91/2010 Z.z. o podpore cestovného ruchu. Zakladajúci členmi sú tri samosprávy – mesto Vysoké Tatry, mesto Poprad a obec Štrba a tri podnikateľské subjekty – Tatry mountain resorts a.s., AQUAPARK Poprad s.r.o. a Združenie cestovného ruchu Vysoké Tatry.