

## Zmluva o údržbe

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obch. zákonníka - zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien.

### Článok I. Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Obchodné meno: **Región Vysoké Tatry**  
**Oblasťná organizácia cestovného ruchu**  
 So sídlom: Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry  
 V zastúpení: Ing. Ján Mokoš, predseda predstavenstva  
 Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva  
 IČO: 42234077  
 IČ DPH: SK2023468403  
 DIČ: 2023468403  
 Číslo účtu: 1300001042/8320  
 IBAN: SK31 8320 0000 0013 0000 1042  
 SWIFT: JTBPSKBA  
 Registrácia: Register organizácií cestovného ruchu, č. spisu 02807/2012/SCR  
 (ďalej len „Objednávateľ“)

a

#### Poskytovateľ služby:

Obchodné meno: **KRAMER s.r.o.**  
 So sídlom: Tatranská Lomnica 287, 059 60 Vysoké Tatry  
 V zastúpení: Mgr. Miloš Várady  
 IČO: 36454371  
 IČ DPH: Neplatca DPH  
 Číslo účtu: IBAN SK79 1111 0000 0066 1222 0001  
 Zapísaný: OR Oddiel: Sro, vložka číslo: 11069/P z 16.03.1998

### Článok II. Úvodné ustanovenia

Zmluva sa uzatvára na základe výsledku verejného obstarávania v zmysle § 117 zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s názvom „Jesenná príprava a zimná úprava a údržba lyžiarskych bežeckých tratí na území mesta Vysoké Tatry v zimnej sezóne 2021/2022“.

### Článok III. Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom Zmluvy je jesenná príprava a pravidelná údržba a úprava bežeckých tratí na území mesta Vysoké Tatry v sezóne 2021 / 2022 (ďalej len „údržba bežeckých tratí“), a to v súlade s cenovou ponukou, čo tvorí prílohu č. 1 a mapovými podkladmi, ktoré tvoria prílohu č. 2 k tejto Zmluve.
- 3.2 Jesenná príprava lyžiarskych bežeckých tratí spočíva v terénnych úpravách pred zimnou sezónou pozostávajúca z kosenia trás, likvidácie invázných rastlín ekologickým spôsobom, čistenia a úprav terénu bežeckých tratí okrem trasy Starý Smokovec – Vyšné Hágy.
- 3.3 Zimná údržba lyžiarskych bežeckých tratí v zmysle prílohy č.1 – cenovej ponuky a prílohy č.2 – mapového podkladu k tejto Zmluve spočíva v príprave a pravidelnej údržbe tratí klasickým alebo krasokorčuľiarskym štýlom s frekvenciou 1 x týždenne podľa snehových a poveternostných podmienok s použitím techniky – stredisko Tatranská Lomnica (snežný skúter + stopovač na bežecké trate, kolesový traktor s vlečkou na dovoz skútra Starý Smokovec – Tatranská Lomnica a späť), Starý Smokovec (pracovný stroj JCB, snežný

- 3.4 skúter LYNX + stopovač na bežecké trate), značenie tratí, kontrola a servis.  
Rozsah tratí je v dĺžke 46,8 km, trate sa upravujú klasickým a korčuliarskym štýlom v zmysle prílohy č.2 Zmluvy.

#### **Článok IV. Doba trvania zmluvy**

- 4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú.  
4.2 Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať jesennú údržbu diela v období od 8.11.2021 do 28.11.2021 a zimnú údržbu a úpravu tratí v termíne od 29.11.2021 do skončenia zimnej sezóny, najviac však do 15.04.2022.

#### **Článok V. Cena a platobné podmienky**

- 5.1 Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Považuje sa za cenu maximálnu, záväznú a platnú počas doby trvania zmluvy.  
5.2 Celková cena v zmysle predmetu zmluvy je vo výške 19 750,00 Eur bez DPH, (slovom: devätnásťtisícšesťdesiat EUR bez DPH).  
5.3 Cena je stanovená za celú poskytovanú jesennú a zimnú údržbu bežeckých tratí na území mesta Vysoké Tatry v sezóne 2021/2022 a dobu poskytovania, t.j. sumár všetkých položiek súvisiacich s poskytovanou údržbou a vychádza z cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.  
5.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že v cene sú zahrnuté všetky náklady a výdavky spojené s realizáciou potrebných prác vyžadovaných na riadne splnenie predmetu zmluvy.  
5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že cenu údržby diela uhradí Objednávateľ na základe predloženej faktúry pred zrealizovaním diela do 15 dní od podpisu tejto Zmluvy. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru najneskôr v deň nasledujúci po dni vykonania údržby diela. Splatnosť faktúry je 14 dní. Faktúra musí mať všetky náležitosti v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.  
5.6 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti alebo bude vyhotovená obsahovo nesprávne, je objednávatel' oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi v lehote splatnosti s písomným zdôvodnením a odvolaním sa na jej doplnenie a prepracovanie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávatel'ovi.

#### **Článok VI. Podmienky plnenia**

- 6.1 Zhotoviteľ prehlasuje, že v plnom rozsahu sa oboznámil s povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.  
6.2 Zhotoviteľ diela je zodpovedný za vady a nedostatky, ktoré dielo vykazuje v čase jeho údržby.  
6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, Všeobecne záväzné nariadenia mesta Vysoké Tatry, technické normy a podmienky tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, touto Zmluvou vrátane jej príloh.  
6.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosti v rozsahu diela, a že bude všetky práce vykonávať s odbornou starostlivosťou a ich uskutočňovanie bude zabezpečovať zamestnancami so zodpovedajúcou kvalifikáciou.  
6.5 Objednávateľ sa zaväzuje uplatniť reklamáciu väd diela u zhotoviteľa písomne, a to bezodkladne po ich zistení.  
6.6 Zhotoviteľ bude objednávateľa pravidelne 1x týždenne v piatok, informovať o stave bežeckých tratí so

zaslaním informácie mailom na [office@regiontatry.sk](mailto:office@regiontatry.sk) o výške snehovej pokrývky, spôsobe úpravy trate (klasický alebo korčuliarsky štýl), podmienkach (veľmi dobré, dobré, nevhodné) a kvalite.

## Článok VII. Skončenie zmluvných vzťahov

- 7.1 Zmluvné vzťahy založené touto zmluvou končia uplynutím dohodnutej doby termínu plnenia Zmluvy, s výnimkou nároku na náhradu škody a zmluvnú pokutu.
- 7.2 V prípade neplnenia dohodnutých prác údržby (aj jednotlivo) v požadovanom termíne a kvalite môže objednávateľ okamžite odstúpiť od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je objednávateľ povinný doručiť na jemu poslednú známu adresu zhotoviteľa. Odstúpenie od Zmluvy sa považuje za doručené aj dňom vrátenia poštovej zásielky ako nedoručiteľnej, t.j. je platné aj v prípade, že sa o jeho doručení zhotoviteľ nedozvedel.

## Článok VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Vzájomné vzťahy zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.
- 8.2 Zmluvné strany budú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy predovšetkým dohodou. Ak sa na riešení sporu nedohodnú, bude spor predložený na rozhodnutie súdu na to príslušnému.
- 8.3 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými číslovanými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia.
- 8.4 Ak by niektoré ustanovenie tejto Zmluvy bolo alebo sa stalo neplatným, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné bezodkladne neplatné ustanovenie nahradiť novým, zodpovedajúcim účelu tejto zmluvy..
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ aj zhotoviteľ obdrží po jednom vyhotovení. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je:
- príloha č. 1 (cenová ponuka)
  - príloha č. 2 (mapový podklad)
- 8.6 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali a že táto tak, ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne, vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Starý Smokovec, dňa 04.11.2021

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. Ján Mokoš  
predseda predstavenstva

Mgr. Miloš Várady  
konateľ spoločnosti  
**KRAMER s.r.o.**  
Slniečny dom 287  
Tatranské Lomnice  
059 30  
IČO: 36454374 DIČ: 2020015954

Ing. Richard Pichonský  
podpredseda predstavenstva



Región Vysoké Tatry, n.o.  
Starý Smokovec 1  
062 01 Vysoké Tatry  
IČO: 422 0177  
Vysoké Tatry DIČ: 20 68403 -2-