

1.12.2015

- 1 -

# NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá medzi zmluvnými stranami

**Región Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry**

Zastúpený: Ing. Ján Mokoš, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva  
DIČ: 2023468403  
IČO: 422 34 077  
IČ DPH: SK202346840  
Bankové spojenie: J&T Banka, Starý Smokovec  
Číslo účtu: 1300001309/8320

Ďalej len „nájomca“

a

**AUTONOVA, s.r.o. Priemyselný areál Východ 3406, 058 01 Poprad**

zastúpený: JUDr. Miroslav Jevický, konateľ  
IČO: 31 649 513  
DIČO: 2020513110  
IČ DPH: SK2020513110  
Register: Obchodný register Okr. súdu v Prešove Oddiel: Sro,  
Vložka číslo: 373/P  
Banka: SLSP, a.s.  
Číslo účtu: 93285075/0900  
IBAN: SK1209000000000093285075  
BIC: GIBSDKBX

Ďalej len „prenajímateľ“

## Čl. 1

### Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom vozidla prenájímateľom nájomcovi.

## Čl. 2

### Doba platnosti zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá začína plynúť dňom 01.12.2015 do 31.03.2016, s možnosťou výpovednej lehoty

### Čl. 3 Predmet nájmu

Prenajíateľ sa zaväzuje:

- zabezpečiť za účelom prenájmu odovzdanie nasledovného vozidla nájomcovi na obdobie trvania jej platnosti

Typ vozidla: Hyundai Tucson  
VIN: TMAJ381ACGJ007000

### Čl. 4 Výška a splatnosť nájomného

- Za prenájom vozidla uvedeného v čl. 3 tejto zmluvy zaplatí nájomca nájomné 1 500 € (S DPH) mesačne.  
Dátum vystavenia faktúry: mesačne najneskôr 15-sty deň nasledujúceho mesiaca  
Splatnosť faktúr: 10 dní od vystavenia faktúry
- V prípade omeškania zaslania faktúry zo strany prenajíateľa podľa vyššieho bodu sa doba splatnosti alikvotne predlžuje o dobu omeškania.

### Čl. 5 Služby a iné plnenia spojené s prenájomom a ich úhrada

Predmetné vozidlo prevezme nájomca v AUTONOVE, s.r.o. dňa 01.12.2015 a vráti AUTONOVE, s.r.o. v zmysle Čl. 7

- je oprávnený prevziať do užívania vozidlo v deň a na mieste, uvedenom vyššie.
- je povinný vrátiť vozidlo prenajíateľovi v deň a na mieste uvedenom vyššie.
- má prednostné právo na odkúpenie používaného vozidla po oficiálnom ohodnotení nezávislou organizáciou.
- je povinný pred vrátením vozidlo dať do poriadku a normálneho funkčného stavu, vyčistiť interiér a exteriér.
- účely a ciele jász nie sú obmedzené. Prenechanie vozidla k užívaniu ďalším právnickým, alebo fyzickým osobám nie je dovolené.
- sa zaväzuje zabezpečiť, že vozidlo bude riadne používané, ošetrované a udržiavané v súlade s návodom na obsluhu vozidla a že s podmienkami pre zábeh vozidla budú dodržané podmienky a termíny záručných prehliadok.  
Návod na obsluhu vozidla je súčasťou príslušenstva vozidla.  
Prvá a druhá záručná prehliadka vozidla sa uskutoční na náklady nájomcu v značkovom servise Hyundai v termíne a na mieste podľa pokynov prenajíateľa.  
Nájomca je povinný sa včas vopred kontaktovať s prenajíateľom a nadväzne sa objednať v doporučenom značkovom servise.
- väčšie opravy, zmeny alebo úpravy môžu byť urobené len po dohode a v koordinácii s prenajíateľom.
- hradí sám bezprostredné náklady, spojené s prevádzkou vozidla ( PHM a podobne ).
- je povinný chrániť vozidlo účinným spôsobom pred krádežou alebo zneužitím.
- je povinný udržiavať vozidlo v čistote a v optickom a technickom stave.
- je zodpovedný za všetky škody, ktoré vzniknú jeho zavinením alebo zavinením osôb, ktorým vozidlo zveril. Jedná sa predovšetkým o škody vzniknuté nedbalosťou, neodbornou obsluhou a údržbou, nevhodným používaním, preťažovaním, nadmerným znečistením

alebo znehodnotením laku a pod.. Spoluúčasť v tomto prípade činí 5 % z výšky škody, resp. min. 165,97€.

- je povinný v prípade škody, poruchy alebo poistnej udalosti postupovať podľa všeobecne platných predpisov uvedených v prílohe a zabezpečiť všetky potrebné doklady pre vyriešenie v značkovom servise Hyundai a Allianz Slovenskej poisťovni a skutočnosť okamžite oznámiť a konzultovať s prenajímateľom.
- je povinný uhradiť prenajímateľovi všetky náklady, spojené s neoprávneným používaním vozidla a s ich vymáhaním v prípade, ak nebude vozidlo vrátené v dohodnutom termíne alebo inom termíne podľa ustanovení tejto zmluvy.
- ručí za škody záväzkom úhrady dodatočných nákladov, vzniknutých v súvislosti s odstránením spôsobených škôd.
- ručí za vlastnícke práva prenajímateľa proti prípadným zásahom tretích strán do týchto práv. Tieto zásahy ( napr. zabavenie vozidla ) okamžite ohlási prenajímateľovi. Pri prípadných vlastníckych nárokoch voči nájomcovi nie je tento oprávnený ponechať si vozidlá ku krytiu týchto nárokov.

Prenajímateľ

- je povinný dodať nájomcovi vozidlo v dohodnutom termíne, na dohodnutom mieste a v riadnom technickom stave, vybavené podľa platných predpisov a s potrebnými dokladmi k prevádzke.
- je povinný vozidlo prihlásiť do evidencie a zabezpečiť jeho zákonné poistenie, havarijné poistenie a poistenie osôb a batožín, platné pre oblasť Slovenskej republiky. Pri cestách do ostatných krajín je možné, aby si nájomca dal vystaviť na vlastné náklady v poisťovni havarijné poistenie a poistenie osôb a batožín, platné pre oblasť zahraničia a v prípade potreby aj doklad o poistení zákonnej zodpovednosti ( tzv. zelená karta ).
- je povinný prihlásiť a zaplatiť automobil na daň z motorových vozidiel

## Čl. 6

### Spôsob úhrady a nájomného

Nájomné je nájomca povinný poukázať na nasledovný účet prenajímateľa, uvedený na faktúre: SLSP, a.s.  
IBAN: SK1209000000000093285075

## Čl. 7

### Skončenie nájmu

- Nájomný vzťah zanikne uplynutím doby nájmu, alebo zánikom predmetu nájmu (t.j. neopraviteľným zničením dopravného prostriedku), alebo zánikom nájomcu, alebo dohodou výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany.
- V prípade výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany je možné zmluvu vypovedať jedine písomnou formou. Výpovedná lehota je 30 dňová a počíta sa od prvého dňa nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane. V prípade pochybnosti sa výpoveď považuje za doručení tretím dňom po jej odoslaní. Po ukončení nájomného vzťahu je nájomca povinný vozidlo protokolárne odovzdať.

## Čl. 8

### Záverečné ustanovenia

- Zmluvné strany sa zaväzujú konať pri uskutočňovaní záväzkov tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou.
- Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú priamo upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- Vzniknuté nezrovnalosti sa partneri zaväzujú riešiť dohodou a v prípade sporov, ktoré nebude možné takto riešiť, sa predložia Rozhodcovskému súdu Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory.
- Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné doplniť výlučne písomnou formou a po vzájomnej dohode oboch strán.
- Obe strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali ich štatutárni zástupcovia.
- Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch origináloch, pre každú stranu po jednom, ktoré majú rovnakú platnosť.

V Poprade, dňa 01.12.2015



Región Vysoké Tatry, n.o.  
Starý Smokovec 1  
062 01 Vysoké Tatry  
IČO: 42234077  
Vysoké Tatry DIČ: 2023468403 -1-

.....  
Ing. Ján MOKOŠ  
predseda predstavenstva  
Región Vysoké Tatry

 **AUTONOVA**, s.r.o.  
Priemyselný areál Východ 3406  
058 01 Poprad  
-2- IČO: 31 649 513, IČ DPH: SK2020513110

.....  
JUDr. Miroslav JELÍČEK  
konateľ  
AUTONOVA s.r.o

## Dodatok č. 1 k nájomnej zmluve

uzavretá medzi zmluvnými stranami

### Región Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry

Zastúpený: Ing. Ján Mokoš, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva  
DIČ: 2023468403  
IČO: 422 34 077  
IČ DPH: SK202346840  
Bankové spojenie: J&T Banka, Starý Smokovec  
Číslo účtu: 1300001309/8320

Ďalej len „nájomca“

a

### AUTONOVA, s.r.o. Priemyselný areál Východ 3406, 058 01 Poprad

zastúpený: JUDr. Miroslav Jevický, konateľ  
IČO: 31 649 513  
DIČO: 2020513110  
IČ DPH: SK2020513110  
Register: Obchodný register Okr. súdu v Prešove Oddiel: Sro,  
Vložka číslo: 373/P  
Banka: SLSP, a.s.  
Číslo účtu: 93285075/0900  
IBAN: SK1209000000000093285075  
BIC: GIBSDKBX

Ďalej len „prenajímateľ“

V zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 01.12.2015, čl. 2 Doba platnosti zmluvy sa zmluvné strany dohodli o predĺžení nájmu motorového vozidla Hyundai ix 35, VIN: TMAJ381ACGJ007000 do 30.09.2016.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch origináloch, pre každú stranu po jednom, ktoré majú rovnakú platnosť

V Poprade, dňa 30.03.2016



Región Vysoké Tatry, n.o.  
Starý Smokovec 1  
062 01 Vysoké Tatry  
IČO: 42234077  
DIČ: 2023468403

.....  
Ing. Ján Mokoš  
predseda predstavenstva  
Región Vysoké Tatry



AUTONOVA s.r.o.  
Priemyselný areál Východ 3406  
058 01 Poprad  
- 2 - IČO: 31 649 513, IČ DPH: SK2020513110

.....  
JUDr. Miroslav Jevický  
konateľ  
AUTONOVA s.r.o.

## Dodatok č.2 k nájomnej zmluve

uzavretá medzi zmluvnými stranami

### **Región Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry**

Zastúpený: Ing. Ján Mokoš, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva  
DIČ: 2023468403  
IČO: 422 34 077  
IČ DPH: SK202346840  
Bankové spojenie: J&T Banka, Starý Smokovec  
Číslo účtu: 1300001309/8320

Ďalej len „nájomca“

a

### **AUTONOVA, s.r.o. Priemyselný areál Východ 3406, 058 01 Poprad**

zastúpený: JUDr. Miroslav Jevický, konateľ  
IČO: 31 649 513  
DIČO: 2020513110  
IČ DPH: SK2020513110  
Register: Obchodný register Okr. súdu v Prešove Oddiel: Sro,  
Vložka číslo: 373/P  
Banka: SLSP, a.s.  
Číslo účtu: 93285075/0900  
IBAN: SK1209000000000093285075  
BIC: GIBSDKBX

Ďalej len „prenajímateľ“

V zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 01.12.2015, čl. 2 Doba platnosti zmluvy sa zmluvné strany dohodli o predĺžení nájmu motorového vozidla Hyundai ix 35, VIN: TMAJ381ACGJ007000 na dobu neurčitú.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch origináloch, pre každú stranu po jednom, ktoré majú rovnakú platnosť

V Poprade, dňa 29.09.2016



Región Vysoké Tatry, s.r.o.  
Starý Smokovec  
062 01 Vysoké Tatry  
IČO: 422340  
DIČ: 202346

.....  
Ing. Richard Pichonský  
podpredseda predstavenstva  
Región Vysoké Tatry



AUTONOVA, s.r.o.  
Priemyselný areál Východ 3406  
058 01 Poprad  
-2- IČO: 31 649 513, IČ DPH: SK20205131

.....  
JUDr. Miroslav Jevický  
konateľ  
AUTONOVA s.r.o.

## Dodatok č.3 k nájomnej zmluve

2016

uzavretá medzi zmluvnými stranami

**Región Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry**

Zastúpený: Michal Sýkora, predseda predstavenstva  
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva

DIČ: 2023468403  
IČO: 422 34 077  
IČ DPH: SK202346840

Bankové spojenie: J&T Banka, Starý Smokovec  
Číslo účtu: 1300001309/8320

Ďalej len „nájomca“

a

**AUTONOVA, s.r.o. Priemyselný areál Východ 3406, 058 01 Poprad**

zastúpený: JUDr. Miroslav Jevický, konateľ

IČO: 31 649 513  
DIČO: 2020513110  
IČ DPH: SK2020513110

Register: Obchodný register Okr. súdu v Prešove Oddiel: Sro,  
Vložka číslo: 373/P

Banka: SLSP, a.s.  
Číslo účtu: 93285075/0900  
IBAN: SK1209000000000093285075  
BIC: GIBSDKBX

Ďalej len „prenajímateľ“

V zmysle Nájomnej zmluvy zo dňa 01.12.2015, čl. 4 Výška a splatnosť nájomného zmluvy sa zmluvné strany dohodli o zmene výšky nájomného za vozidlo Hyundai a to na 600,- eur (s DPH) mesačne s platnosťou od 01.01.2017.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v dvoch origináloch, pre každú stranu po jednom, ktoré majú rovnakú platnosť

V Poprade, dňa 23.12.2016

Región Vysoké Tatry, s.r.o.  
Starý Smokovec 1  
062 01 Vysoké Tatry  
IČO: 42234077  
DIČ: 2023468403

-2-

.....  
Michal Sýkora  
predseda predstavenstva Región Vysoké Tatry

.....  
JUDr. Miroslav Jevický  
konateľ  
AUTONOVA s.r.o

.....  
Ing. Richard Pichonský  
podpredseda predstavenstva Región Vysoké Tatry