

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzavretá medzi zmluvnými stranami

Región Vysoké Tatry, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry

Zastúpený: Ing. Ján Mokoš, predseda predstavenstva
Ing. Richard Pichonský, podpredseda predstavenstva
DIČ: 2023468403
IČO: 422 34 077
IČ DPH: SK202346840
Bankové spojenie: J&T Banka, Starý Smokovec
Číslo účtu: 1300001309/8320

Ďalej len „nájomca“

a

AUTONOVA, s.r.o. Priemyselný areál Východ 3406, 058 01 Poprad

zastúpený: JUDr. Miroslav Jevický, konateľ
IČO: 31 649 513
DIČO: 2020513110
IČ DPH: SK2020513110
Register: Obchodný register Okr. súdu v Prešove Oddiel: Sro,
Vložka číslo: 373/P
Banka: SLSP, a.s.
Číslo účtu: 93285075/0900
IBAN: SK1209000000000093285075
BIC: GIBSDKBX

Ďalej len „prenajímateľ“

Čl. 1

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom vozidla prenajímateľom nájomcovi.

Čl. 2

Doba platnosti zmluvy

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, ktorá začína plynúť dňom 01.12.2015 do 31.03.2016, s možnosťou výpovednej lehoty

Čl. 3 Predmet nájmu

Prenajímateľ sa zaväzuje:

- zabezpečiť za účelom prenájmu odovzdanie nasledovného vozidla nájomcovi na obdobie trvania jej platnosti

Typ vozidla: Hyundai Tucson
VIN: TMAJ381ACGJ007000

Čl. 4 Výška a splatnosť nájomného

- Za prenájom vozidla uvedeného v čl. 3 tejto zmluvy zaplatí nájomca nájomné 1 500 € (S DPH) mesačne.
Dátum vystavenia faktúry: mesačne najneskôr 15-sty deň nasledujúceho mesiaca
Splatnosť faktúr: 10 dní od vystavenia faktúry
- V prípade omeškania zaslania faktúry zo strany prenajímateľa podľa vyššieho bodu sa doba splatnosti alikvotne predlžuje o dobu omeškania.

Čl. 5 Služby a iné plnenia spojené s prenájomom a ich úhrada

Predmetné vozidlo prevezme nájomca v AUTONOVE, s.r.o. dňa 01.12.2015 a vráti AUTONOVE, s.r.o. v zmysle Čl. 7

- je oprávnený prevziať do užívania vozidlo v deň a na mieste, uvedenom vyššie.
- je povinný vrátiť vozidlo prenajímateľovi v deň a na mieste uvedenom vyššie.
- má prednostné právo na odkúpenie používaného vozidla po oficiálnom ohodnotení nezávislou organizáciou.
- je povinný pred vrátením vozidlo dať do poriadku a normálneho funkčného stavu, vyčistiť interiér a exteriér.
- účely a ciele jazd nie sú obmedzené. Prenechanie vozidla k užívaniu ďalším právnickým, alebo fyzickým osobám nie je dovolené.
- sa zaväzuje zabezpečiť, že vozidlo bude riadne používané, ošetrované a udržiavané v súlade s návodom na obsluhu vozidla a že s podmienkami pre zábeh vozidla budú dodržané podmienky a termíny záručných prehliadok.
Návod na obsluhu vozidla je súčasťou príslušenstva vozidla.
Prvá a druhá záručná prehliadka vozidla sa uskutoční na náklady nájomcu v značkovom servise Hyundai v termíne a na mieste podľa pokynov prenajímateľa. Nájomca je povinný sa včas vopred kontaktovať s prenajímateľom a nadväzne sa objednať v doporučenom značkovom servise.
- väčšie opravy, zmeny alebo úpravy môžu byť urobené len po dohode a v koordinácii s prenajímateľom.
- hradí sám bezprostredné náklady, spojené s prevádzkou vozidla (PHM a podobne).
- je povinný chrániť vozidlo účinným spôsobom pred krádežou alebo zneužitím.
- je povinný udržiavať vozidlo v čistote a v optickom a technickom stave.
- je zodpovedný za všetky škody, ktoré vzniknú jeho zavinením alebo zavinením osôb, ktorým vozidlo zveril. Jedná sa predovšetkým o škody vzniknuté nedbalosťou, neodbornou obsluhou a údržbou, nevhodným používaním, preťažovaním, nadmerným znečistením

alebo znehodnotením laku a pod.. Spoluúčasť v tomto prípade činí 5 % z výšky škody, resp. min. 165,97€.

- je povinný v prípade škody, poruchy alebo poistnej udalosti postupovať podľa všeobecne platných predpisov uvedených v prílohe a zabezpečiť všetky potrebné doklady pre vyriešenie v značkovom servise Hyundai a Allianz Slovenskej poisťovni a skutočnosť okamžite oznámiť a konzultovať s prenajímateľom.
- je povinný uhradiť prenajímateľovi všetky náklady, spojené s neoprávneným používaním vozidla a s ich vymáhaním v prípade, ak nebude vozidlo vrátené v dohodnutom termíne alebo inom termíne podľa ustanovení tejto zmluvy.
- ručí za škody záväzkom úhrady dodatočných nákladov, vzniknutých v súvislosti s odstránením spôsobených škôd.
- ručí za vlastnícke práva prenajímateľa proti prípadným zásahom tretích strán do týchto práv. Tieto zásahy (napr. zabavenie vozidla) okamžite ohlásí prenajímateľovi. Pri prípadných vlastníckych nárokoch voči nájomcovi nie je tento oprávnený ponechať si vozidlá ku krytiu týchto nárokov.

Prenajímateľ

- je povinný dodať nájomcovi vozidlo v dohodnutom termíne, na dohodnutom mieste a v riadnom technickom stave, vybavené podľa platných predpisov a s potrebnými dokladmi k prevádzke.
- je povinný vozidlo prihlásiť do evidencie a zabezpečiť jeho zákonné poistenie, havarijné poistenie a poistenie osôb a batožín, platné pre oblasť Slovenskej republiky. Pri cestách do ostatných krajín je možné, aby si nájomca dal vystaviť na vlastné náklady v poisťovni havarijné poistenie a poistenie osôb a batožín, platné pre oblasť zahraničia a v prípade potreby aj doklad o poistení zákonnej zodpovednosti (tzv. zelená karta).
- je povinný prihlásiť a zaplatiť automobil na daň z motorových vozidiel

Čl. 6

Spôsob úhrady a nájomného

Nájomné je nájomca povinný poukázať na nasledovný účet prenajímateľa, uvedený na faktúre: SLSP, a.s.
IBAN: SK1209000000000093285075

Čl. 7

Skončenie nájmu


- Nájomný vzťah zanikne uplynutím doby nájmu, alebo zánikom predmetu nájmu (t.j. neopraviteľným zničením dopravného prostriedku), alebo zánikom nájomcu, alebo dohodou výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany.
- V prípade výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany je možné zmluvu vypovedať jedine písomnou formou. Výpovedná lehota je 30 dňová a počítajú sa od prvého dňa nasledujúceho po doručení výpovede druhej strane. V prípade pochybnosti sa výpoveď považuje za doručení tretím dňom po jej odoslaní. Po ukončení nájomného vzťahu je nájomca povinný vozidlo protokolárne odovzdať.

Čl. 8

Závěrečné ustanovenia

- Zmluvné strany sa zaväzujú konať pri uskutočňovaní záväzkov tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou.
- Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú priamo upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- Vzniknuté nezrovnalosti sa partneri zaväzujú riešiť dohodou a v prípade sporov, ktoré nebude možné takto riešiť, sa predložia Rozhodcovskému súdu Slovenskej obchodnej a priemyselnej komory.
- Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné doplniť výlučne písomnou formou a po vzájomnej dohode oboch strán.
- Obe strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali ich štatutárni zástupcovia.
- Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch origináloch, pre každú stranu po jednom, ktoré majú rovnakú platnosť.

V Poprade, dňa 01.12.2015


Región Vysoké Tatry, n.o.
Starý Smokovec 1
062 01 Vysoké Tatry
IČO: 42234077
Vysoké Tatry DIČ: 2023468403 -1-

.....
Ing. Ján Mokoš
predseda predstavenstva
Región Vysoké Tatry


AUTONOVA, s.r.o.
Priemyselný areál Východ 3406
058 01 Poprad
-2- IČO: 31 649 513, IČ DPH: SK2020513110

.....
JUDr. Miroslav Jevišovský
konateľ
AUTONOVA s.r.o.